

## **ORDENANZA 164/2025.**

### **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LAS HIGUERAS SANCIONA CON FUERZA DE**

#### **ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1º: DERÓGASE** en todos sus términos la Ordenanza N° 10/2023.

**ARTÍCULO 2º: DISPONESE** la ejecución de la Obra: *“PROVISIÓN DE GAS NATURAL A VECINOS DE CALLES VARIAS – LOTE O MUNICIPAL II – LAS HIGUERAS – CÓRDOBA”* (DC 01606/078) de acuerdo con el Plano de Proyecto Constructivo que se incorporara como Anexo a la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 3º: DECLÁRASE** de Interés Público y Pago Obligatorio la ejecución de la Obra: *“PROVISIÓN DE GAS NATURAL A VECINOS DE CALLES VARIAS – LOTE O MUNICIPAL II – LAS HIGUERAS – CÓRDOBA”* (DC 01606/078) a cargo del total de los frentistas beneficiarios de la realización total o parcial de los trabajos necesarios de acuerdo con la Memoria Descriptiva que se anexa a la presente, siempre que no se verifique la oposición del treinta por ciento (30%) de la totalidad de los frentistas afectados por la obra.

A los fines de determinar esta proporción, se considerará que existen tantos frentistas como propietarios; no computándose por el número de

*“2025 Año de la declaración de Las Higueras Ciudad”*

---

inmuebles afectados. En caso de inmuebles en condominio deberá unificarse su representación.

**ARTÍCULO 4º: AUTORIZÁSE** al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar por administración propia la Obra: *“PROVISIÓN DE GAS NATURAL A VECINOS DE CALLES VARIAS – LOTE O MUNICIPAL II – LAS HIGUERAS – CÓRDOBA” (DC 01606/078)*, por el monto y plazos del Presupuesto que forma parte integrante de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 5º: AUTORIZÁSE** al Departamento Ejecutivo Municipal a afectar al personal dependiente del Municipio para la realización de la obra mencionada en los artículos anteriores y a abonarles las horas extraordinarias que demanden sus tareas de conformidad con el sistema de trabajo que se establezca.

**ARTÍCULO 6º: AUTORIZÁSE** al Departamento Ejecutivo Municipal a contratar los servicios de terceros cuando, por motivos de especialidad, los trabajos no puedan ser realizados por personal municipal, o cuando la cantidad de éstos no alcance las necesidades de las tareas que deban realizarse.

**ARTÍCULO 7º: AUTORIZÁSE** al Departamento Ejecutivo Municipal a contratar de forma directa la compra de materiales, en la cantidad y remesas necesarias de acuerdo con el avance de obra.

**ARTÍCULO 8º: HABILÍTESE**, por el plazo de quince (15) días a partir de la fecha de la publicación o difusión de la presente Ordenanza, el Registro de Oposición y Observaciones de Obras Públicas para la Obra: *“PROVISIÓN DE GAS NATURAL A VECINOS DE CALLES VARIAS – LOTE O MUNICIPAL II – LAS HIGUERAS – CÓRDOBA” (DC 01606/078)*.

*“2025 Año de la declaración de Las Higueras Ciudad”*

**ARTÍCULO 9º: FACÚLTASE** al Departamento Ejecutivo Municipal a determinar el número de beneficiarios, el monto del pago y facilidades de pago de la Contribución por Mejora por la Obra: *“PROVISIÓN DE GAS NATURAL A VECINOS DE CALLES VARIAS – LOTE O MUNICIPAL II – LAS HIGUERAS – CÓRDOBA” (DC 01606/078)*, que corresponda a cada uno.

**ARTÍCULO 10º:** Una vez aprobada la ejecución de la obra, si transcurrido un plazo de sesenta (60) días corridos desde dicha aprobación no se verificara que al menos el setenta por ciento (70%) de los frentistas ha cumplido con el pago de contado o la suscripción de un plan de facilidades de pago, se procederá a la suspensión de la ejecución de la obra y al reintegro a los contribuyentes de los importes que hubieran abonado hasta esa fecha, dentro de un plazo no superior a treinta días.

**ARTÍCULO 11º:** Comuníquese, publíquese, regístrese y archívese.

**APROBADA EN SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LAS HIGUERAS EN SU SEDE DE ESTA MISMA CIUDAD DE LAS HIGUERAS, PROVINCIA DE CÓRDOBA, A LOS QUINCE DÍAS DEL MES DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO.**

Votación: Concejal Zachetti: vota positivo; Concejal San Martin: vota positivo; Concejal Albelo: vota positivo; Concejal Yachino: vota positivo; Concejal Toledo: vota positivo; Concejal Coronel: vota positivo; Concejal Berardo: vota positivo.

Autoría del Proyecto: Departamento Ejecutivo Municipal.

NB





*“2025 Año de la declaración de Las Higueras Ciudad”*

---

**BERARDO RODRIGO NICOLÁS**  
**PRESIDENTE**  
**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**  
**LAS HIGUERAS**

**WILLNECKER JOAQUÍN**  
**SECRETARIO**  
**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**  
**LAS HIGUERAS**