

**ORDENANZA 86/2024**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA LOCALIDAD  
DE LAS HIGUERAS, SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA:**

**ARTICULO 1º:** APRUEBASE el Loteo denominado “LOTEO MUNICIPAL MANZANA N°133”, ubicado en la localidad de Las Higueras, de la parcela identificada catastralmente con Número 2405380102133100, Cuenta N° 240543847128, del que surgen treinta y cuatro parcelas, en las condiciones y de conformidad con el Plano confeccionado por el Ingeniero Agrimensor Marcelo A. Sarmiento, Matrícula 1407/1, que, como Anexo I, forma parte de la presente Ordenanza, con los siguientes límites:

PARCELA de 4 lados, que partiendo del vértice LL con ángulo de 90°0' y rumbo al Noreste hasta el vértice M mide 100.00 m (lado LL-M) colindando con Calle Armando Rigonat; desde el vértice M con ángulo de 90°0' hasta el vértice N mide 100.00 m (lado M-N) colindando con Pasaje Antonio Tallon; desde el vértice N con ángulo de 90°0' hasta el vértice Ñ mide 100.00 m (lado N-Ñ) colindando con Calle Martin Fierro ; desde el vértice Ñ con ángulo de 90°0' hasta el vértice LL mide 100.00 m (lado Ñ-LL) colindando con Pasaje Los Platanos; cerrando la figura con una SUPERFICIE de 10000.00 m<sup>2</sup>.

**ARTICULO 2º:** INCORPÓRANSE al Dominio Público de la Municipalidad de Las Higueras las fracciones de terreno destinadas a apertura de la calle pública que,

**“2024 Año del Treinta Aniversario de la Reforma de la Constitución Nacional Argentina”**

---

en el plano aprobado en el artículo anterior, totaliza mil doscientos metros cuadrados (**1.200 m<sup>2</sup>**) y se describe como:

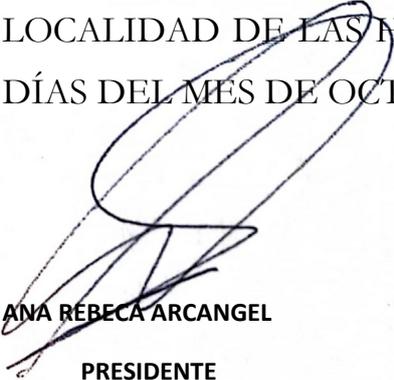
Polígono 2-3-6-7-2 de mil doscientos metros cuadrados (**1.200 m<sup>2</sup>**);

**ARTICULO 3º:** DESTÍANSE a espacio verde público la superficie total de mil setecientos sesenta metros cuadrados (**1.760 m<sup>2</sup>**) correspondientes a la parcela N°116 de la Manzana N°215 y parcela N°116 de la Manzana N°216, del plano aprobado en el artículo primero.

**ARTICULO 4º:** INCORPORESE al Dominio Público de la Municipalidad de Las Higueras la superficie descrita en el artículo anterior, con destino a espacio verde público, a los fines de dar cumplimiento a la asignación de espacios verdes previstos para Loteos en la Ordenanza 16/2015, vigente en materia de Ordenamiento Urbano.

**ARTICULO 5º:** COMUNIQUESE, publíquese y archívese.

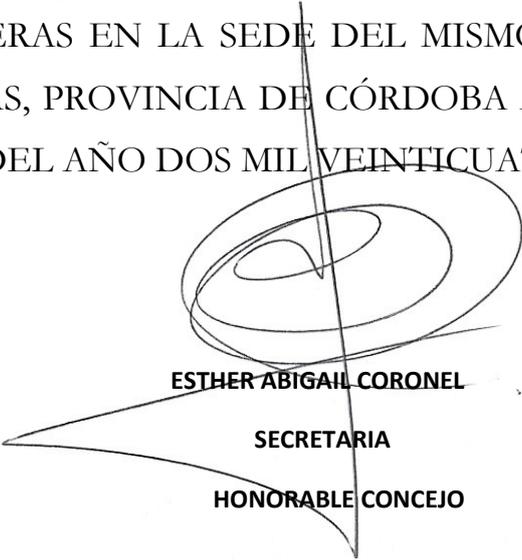
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LAS HIGUERAS EN LA SEDE DEL MISMO DE LA LOCALIDAD DE LAS HIGUERAS, PROVINCIA DE CÓRDOBA A LOS 15 DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.



ANA REBECA ARCANGEL

PRESIDENTE

HONORABLE CONCEJO



ESTHER ABIGAIL CORONEL

SECRETARIA

HONORABLE CONCEJO

*“2024 Año del Treinta Aniversario de la Reforma de la Constitución Nacional Argentina”*

---

DELIBERANTE LAS HIGUERAS

DELIBERANTE LAS HIGUERAS