

**ORDENANZA 83/2024**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LAS HIGUERAS,  
SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA:**

**ARTICULO 1º:** APRUEBASE el Loteo denominado “LOTEO MUNICIPAL MANZANA N°130”, ubicado en la localidad de Las Higueras, de la parcela identificada catastralmente con Número 2405380102130100, Cuenta N° 240543850790, en las condiciones y de conformidad con el Plano confeccionado por el Ingeniero Agrimensor Marcelo A. Sarmiento, Matrícula 1407/1, que, como Anexo I, forma parte de la presente Ordenanza, con los siguientes límites:

PARCELA de 4 lados, que partiendo del vértice D con ángulo de 44°30'00" y rumbo al Norte hasta el vértice A mide 142.67 m (lado D-A) colindando con Calle Lavalle Norte; desde el vértice A con ángulo de 135°30'01" hasta el vértice B mide 36.73 m (lado A-B) colindando con calle Armando Rigonat; desde el vértice B con ángulo de 89°59'59" hasta el vértice C mide 100.00 m (lado B-C) colindando con Pasaje Maestro Olivera; desde el vértice C con ángulo de 90°0' hasta el vértice D mide 138.49 m (lado C-D) colindando con Calle Martin Fierro; cerrando la figura con una SUPERFICIE de 8760.89 m<sup>2</sup>. Que según plano aprobado la afectación es única y total.

**ARTICULO 2º:** INCORPÓRANSE al Dominio Público de la Municipalidad de Las Higueras las fracciones de terreno destinadas a apertura de la calle pública que, en el plano aprobado en el artículo anterior, totaliza mil cincuenta y un metros

**“2024 Año del Treinta Aniversario de la Reforma de la Constitución Nacional Argentina”**

---

cuadrados con treinta y dos centímetros cuadrados (**1051.32 m<sup>2</sup>**) y se describe como:

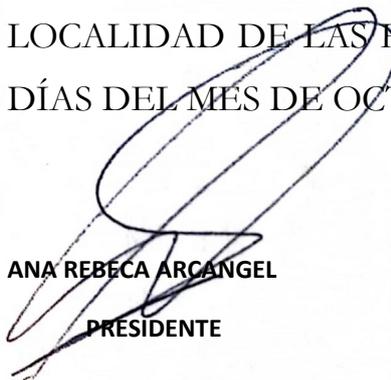
Polígono 3-4-7-8-3 de mil cincuenta y un metros cuadrados con treinta y dos centímetros cuadrados (**1051.32 m<sup>2</sup>**);

**ARTICULO 3º:** DESTÍANSE a espacio verde público la superficie total de mil cincuenta y cuatro metros cuadrados con treinta y dos centímetros cuadrados (**1054.32 m<sup>2</sup>**) correspondientes a la parcela N°100 de la Manzana N°209, del plano aprobado en el artículo primero.

**ARTICULO 4º:** INCORPORESE al Dominio Público de la Municipalidad de Las Higueras la superficie descrita en el artículo anterior, con destino a espacio verde público, a los fines de dar cumplimiento a la asignación de espacios verdes previstos para Loteos en la Ordenanza 16/2015, vigente en materia de Ordenamiento Urbano.

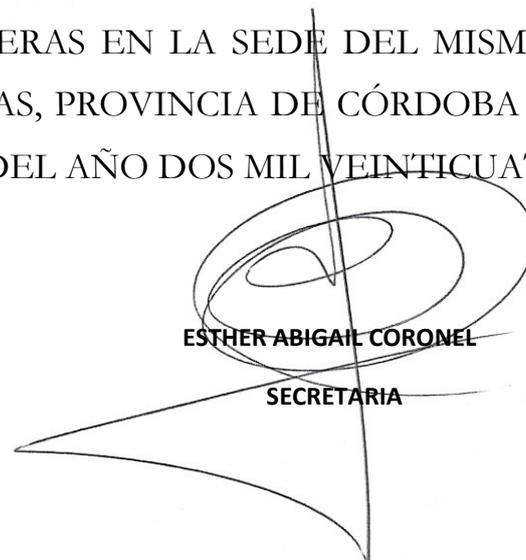
**ARTICULO 5º:** COMUNIQUESE, publíquese y archívese.

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LAS HIGUERAS EN LA SEDE DEL MISMO DE LA LOCALIDAD DE LAS HIGUERAS, PROVINCIA DE CÓRDOBA A LOS 15 DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.



ANA REBECA ARCANGEL

PRESIDENTE



ESTHER ABIGAIL CORONEL

SECRETARIA



*“2024 Año del Treinta Aniversario de la Reforma de la Constitución Nacional Argentina”*

---

HONORABLE CONCEJO

DELIBERANTE LAS HIGUERAS

HONORABLE CONCEJO

DELIBERANTE LAS HIGUERAS