

**ORDENANZA 30/2023.**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA LOCALIDAD DE LAS HIGUERAS,  
SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA:**

**ARTÍCULO 1°.-** APRUÉBASE todo lo actuado por el Departamento Ejecutivo Municipal con relación a la ejecución de la Obra denominada: **“PAVIMENTACIÓN CON ADOQUINES PASAJE PAMPA”**, mediante la colocación de pavimento articulado (adoquines) entre cordones cunetas existentes en una (1) cuadra del Pasaje Pampa, entre calles General Paz y Lavalle (530 m<sup>2</sup>); de acuerdo con la Memoria Descriptiva, el Plano y la Planilla de Cómputo y Presupuesto que, como Anexos I, II y III, se incorporaran a la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 2°.-** RATIFÍCANSE todas las erogaciones realizadas por el Departamento Ejecutivo Municipal para la ejecución de la Obra denominada: **“PAVIMENTACIÓN CON ADOQUINES PASAJE PAMPA”**.

**ARTÍCULO 3°.-** DECLÁRASE de Interés Público y Pago Obligatorio la ejecución de la Obra: **“PAVIMENTACIÓN CON ADOQUINES PASAJE PAMPA”**, a cargo del total de los frentistas afectados a la realización total o parcial de los trabajos necesarios para la construcción de pavimento articulado (adoquines), de acuerdo con la Memoria Descriptiva anexa a la presente, siempre que no se verifique la oposición de más del treinta por ciento (30%) de la totalidad de los frentistas afectados por la obra.

**ARTÍCULO 4°.-** HABILÍTESE, por el plazo de quince (15) días a partir de la fecha de la publicación o difusión de la presente Ordenanza, el Registro de Oposición de Obras Públicas para la Obra: **“PAVIMENTACIÓN CON ADOQUINES PASAJE PAMPA”** en la localidad de Las Higueras.

A los fines de determinar el porcentaje de oposición, se considerará que existen tantos frentistas como propietarios y no se calculará por el número de inmuebles afectados.

En caso de inmuebles en condominio deberán unificarse su representación, contando como una sola manifestación.

**ARTICULO 5°.-** ESTABLECESE el pago de una Contribución por Mejora a cargo de los frentistas titulares de dominio de la totalidad de las parcelas o propiedades beneficiadas por la Obra: **“PAVIMENTACIÓN CON ADOQUINES PASAJE PAMPA”**, en el caso en que no se verifique la oposición prevista en el artículo anterior.

**ARTÍCULO 6°.-** FACÚLTASE al Departamento Ejecutivo Municipal a determinar el número de beneficiarios, el monto del pago y facilidades de pago de la Contribución por Mejora por la obra indicada en los artículos anteriores, que corresponda a cada uno.

**ARTÍCULO 7°.-** AUTORIZÁSE al Departamento Ejecutivo Municipal a atender aquellos casos especiales en los que los contribuyentes, en razón de la cantidad de metros de frente y/o la capacidad contributiva del frentista, no puedan abonar la Contribución de Mejoras ni acogerse a alguna de las opciones de facilidades de pago que se establezcan.

**ARTÍCULO 8°.-** COMUNÍQUESE, publíquese, regístrese y archívese.

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO DELIBERANTE DE LAS HIGUERAS EN LA SEDE DEL MISMO DE LA LOCALIDAD DE LAS HIGUERAS, PROVINCIA DE CÓRDOBA A LOS 27 DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.



**ANDREA JURADO  
GIMÉNEZ**  
**PRESIDENTE**



**PENELOPE ACEVEDO**  
**SECRETARIA**



*“Año de la recuperación del sistema democrático de gobierno en nuestro País”*

---

**CONCEJO DELIBERANTE**

**CONCEJO DELIBERANTE**